



## **Bella casa amb amarratge de 9m**

**Bonica casa lluminosa amb piscina i amarratge al canal principal d'Empuriabrava**

La planta baixa d'aquesta casa es distribueix així: una entrada que dona directament al saló, una cuina oberta totalment equipada i un menjador amb accés directe a la terrassa. També hi ha un bany de convidats i dos dormitoris dobles, un d'ells tipus suite.

A dalt hi ha un segon bany totalment equipat i tres dormitoris dobles (2 d'ells amb accés a terrassa)

La casa té una gran terrassa amb piscina des de la qual es pot accedir directament al canal i un amarratge de 9 metres al canal ample.

**EXTRES: GARATGE, PISCINA, AMARRAMENT, AIRE CONDICIONAT REVERSIBLE, CALEFACCIÓ DE GASOIL, FINESTRES D'ALUMINI, PERSIANES ELÈCTRIQUES...**

No dubteu a contactar-nos!  
**ES VENEN ELS SOMNIS!**

**Preu: 899.000 €**

Operació: Venda  
Tipus d'obra: Obra nova  
Superfície: 260 m<sup>2</sup>  
Banys: 3 banys  
Traster: Sí  
Jardí: Sí  
Piscina: Sí  
Aire condicionat: Sí

Tipus: Casa amb amarratge  
Situació: Alt Empordà  
Habitacions: 5  
Garatge: Sí  
Terrassa: Sí  
Amarre: Sí  
Calefacció: Sí  
Terreny: 372 m<sup>2</sup>