



## Estupenda casa al canal con amarre 10m

¡Exclusiva villa moderna frente al canal con 4 amplias habitaciones tipo suite!

Estupenda moderna situada al canal para 8 personas con licencia turística. Tiene 4 dormitorios, 4 baños, 3 con ducha y otro con bañera tipo suite. Amplia cocina americana muy bien . Zona de comedor muy luminoso, bonito salón todo ello con acceso a la terraza. Puede disfrutar de un jacuzzi con vistas a la Marina. Amarre de 10 m con acceso directo desde la casa para gozar de sus salidas en barco . Esta equipada con aire acondicionado en todas las estancias y wifi . Magníficas vistas al canal y a tan solo 10 minutos de la playa. Ideal para relajarse y descansar en familia o por uso turístico ya que tiene licencia turística y que se alquila actualmente y saca un gran rendimiento.

Operació: Venda Tipus: Casa amb amarratge

Municipi: Alt Empordà Superfície: 163 m<sup>2</sup> Habitacions: 4 Banys: 4 banys

Terreny: 253 m<sup>2</sup>

Preu: **925.000 €** 









Home Select International S.L.

Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain