



## **Excel·lent restaurant a prop de la platja. Una gran oportunitat de negoci!**

**Fons de comerç Restaurant bar còctels platja d'Empuriabrava**

Descobreixi un encantador restaurant amb vistes directes a la platja d'Empuriabrava, ubicat al cor d'un destacat complex turístic.

L'establiment compta amb una àmplia terrassa amb capacitat per a 70 comensals i un acollidor interior amb espai per a 20 més.

Amb un lloguer mensual de només 1000€, aquesta és una oportunitat ideal per a emprenedors del sector gastronòmic.

Atraieu una clientela internacional, majoritàriament francesa, en un ambient vibrant i turístic, obert 9 mesos a l'any. No perdi aquesta oportunitat única d'inversió.

**Preu: 96.000 €**

Operació:	Venda	Tipus:	Negoci
Municipi:	Alt Empordà	Superfície:	150 m <sup>2</sup>
		Construïda:	
Bany:	2 bany	Terrassa:	Sí
AA/CC:	Sí	Ascensor:	Sí
Moblat:	Sí		