



## **Apartamento con impresionantes vistas al mar y licencia turística**

**¡Increíble oportunidad! Apartamento en primera línea de mar con 3 dormitorios.**

Este espacioso apartamento en venta ofrece impresionantes vistas al mar y una orientación ideal al sur. Ubicado en el exclusivo complejo residencial "Gran Reserva", que cuenta con increíbles piscinas comunitarias para disfrutar en familia. Al entrar en la propiedad, encontrarás dos acogedoras habitaciones: una con práctica área de lavandería, litera y sofá cama, y la otra con dos camas individuales y un balcón privado. Además, cuenta con un elegante cuarto de baño completo con ducha. La luminosa y amplia sala de estar conecta con una moderna cocina americana totalmente equipada. Desde aquí, accedes a la tercera habitación con salida a una terraza privada con vistas al mar, y otro baño completo con ducha. Disfruta de la espectacular vista al mar desde la acogedora terraza, ¡una joya que no querrás perderte!

**Preu: 340.000 €**

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	Gran reserva, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	93 m <sup>2</sup>
Sup. Útil:	80 m <sup>2</sup>	Cèdula hab.:	CHG6042412001
Estat:	Bon estat	Habitacions:	3
Bany:	2 banys	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	AA/CC:	Sí
Balcó:	Sí	Moblat:	Sí