



Casa a la venda a Roses amb vistes al mar

Única casa ! 2a línia de Mar amb 1875 m² de terreny , piscina , 6 habitacions , garatge per a 5 cotxes i vistes de somni !

Oportunitat única a Roses – Cala Almadrava! Presentem aquesta espectacular propietat situada a la prestigiosa zona de Cala Almadrava, en segona línia de mar, amb una ubicació privilegiada i vistes immillorables. Es tracta d'una casa independent construïda sobre una parcel·la de 1.875 m², ideal per gaudir de l'entorn natural i la tranquil·litat d'una de les cales més exclusives de la Costa Brava. La vivenda està distribuïda en dues plantes completament independents, oferint múltiples possibilitats: una gran residència familiar, dues vivendes separades per a convidats o fins i tot una opció d'inversió amb alta rendibilitat en lloguer vacacional. La villa disposa de 6 habitacions en total, totes elles dobles i amb vistes al mar, a més de tenir 5 banys complets. A més, la seva piscina privada desbordant cap al mar la fa una vivenda única. Les seves àmplies terrasses i zones jardinejades faran sentir-se en el seu oasi privat i els seus 2 garatges per albergar fins a 5 cotxes es diferencien totalment de les altres cases! Una propietat única, amb molt de potencial, en una ubicació on poques oportunitats com aquesta

Preu: **2.490.000 €**

surten al mercat. No deixis escapar aquesta joia a la Costa Brava!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	JOSE DIAZ PACHECO, Roses, Sup. Construïda:	405 m ²	
	Alt Empordà		
Sup. Útil:	350 m ²	Cèdula hab.:	
Estat:	Bon estat	Habitacions:	6
Bany:	5 banys , 1 lavabo	Pàrquing:	Sí
Garatge:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	1.875 m ²		