ref. EC1376



Casa a la venda a Empuriabrava al canal ample

Exclusiva casa cantonera d'estil mediterrani amb 2 amarres de 15 i 17 metres

Impressionant casa esquinera distribuïda en quatre nivells, ubicada en una excel·lent zona residencial. Aquesta vivenda ofereix amplis espais i una distribució funcional, ideal per a famílies que busquen comoditat i versatilitat. La casa s'assenta sobre un terreny de 335 m2 amb dos amarratges: un de 15 metres i un altre de 17 metres, la qual cosa proporciona una façana generosa i múltiples possibilitats d'accés i ventilació. A la planta soterrani es troben tres habitacions multifuncionals i un bany complet. A la planta baixa, en entrar, es troba un ampli saló-menjador que s'integra perfectament amb la cuina. Aquesta planta també compta amb un bany complet, una terrassa exterior ideal per a reunions a l'aire lliure o per gaudir de la llum natural, i accés directe al jardí gràcies a la seva condició de casa esquinera. A la primera planta disposa de tres habitacions ben distribuïdes, totes amb bona il·luminació natural, i un bany complet que dóna servei a aquesta planta. A la segona planta (torreó) es troba una encantadora habitació tipus torre, perfecta com a dormitori principal, estudi privat

Preu: **795.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

o zona de relax amb vistes desallotjades.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	VALIRA, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	165 m^2
Estat:	Bon estat	Habitacions:	6
Banys:	3 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Amarre:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	335 m^2		