



## Apartamento excepcional con vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. ¡

Descubre este moderno apartamento de tres dormitorios, que incluye parking y trastero, además de impresionantes vistas al mar. La combinación perfecta de confort y ubicación ideal. ¡No pierdas la oportunidad de vivir aquí!

Descubra este impresionante apartamento en Empuriabrava, en el exclusivo distrito de Gran Reserva. Ubicado en el 3er y último piso con ascensor, este espacioso inmueble de 94m2 ofrece vistas al mar y una distribución ideal.

Cuenta con 3 cómodos dormitorios y 2 modernos baños con duchas a ras de suelo. La cocina americana, completamente equipada con nevera americana y lavavajillas, invita a crear deliciosas comidas. El salón acogedor se conecta con una terraza de 7 m2, perfecta para disfrutar del aire libre. Además, dispone de un práctico lavadero que incluye lavadora y secadora.

La propiedad se vende completamente amueblada y cuenta con aire

Preu: **495.000** €





acondicionado reversible para su confort en cualquier época del año. Incluye una plaza de garaje y un trastero de 6 m2 en la planta sótano, ambos a solo 2 m del ascensor. ¡No pierda la oportunidad de visitar su nuevo hogar!

| Operació:    | Venda       | Tipus:      | Pis / apartament  |
|--------------|-------------|-------------|-------------------|
| Municipi:    | Alt Empordà | Superfície: | 94 m <sup>2</sup> |
| Habitacions: | 3           | Banys:      | 2 banys           |
| Pàrquing:    | Sí          | Traster:    | Sí                |
| Terrassa:    | Sí          | AA/CC:      | Sí                |
| Ascensor:    | Sí          | Moblat:     | Sí                |