



## Pis en venda a Empuriabrava

Àtic a Empuriabrava: estudi lluminós amb mezzanine i vista panoràmica!

Aquest encantador estudi dúplex de 26 m<sup>2</sup> es distingeix pel seu disseny funcional i la seva bona lluminositat. Es compon d'una sala d'estar amb cuina equipada, d'un racó menjador, d'un saló acollidor i d'un bany amb dutxa i WC. La llotja envidriada ofereix un veritable espai de descans amb una vista impressionant sobre els canals, les teulades d'Empuriabrava i les muntanyes. A la 1era planta, la mezzanine acull un espai nocturn còmode. Situat en una residència tranquil·la i ben cuidada, aquesta propietat és ideal per a un peu a terra a la Costa Brava o una inversió de lloguer rendible.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	Sector Port grec, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	26 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.:		Estat:	Bon estat
Habitacions:	1	Bany:	1 bany
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Balcó:	Sí	Ascensor:	Sí

**Preu: 117.000 €**

