



## **Casa adossada reformada amb piscina i llicència turística al Puig Rom – Roses**

Encantadora casa adossada amb piscina i llicència turística al Puig Rom – Roses

No deixi passar aquesta oportunitat única: habitatge de dues plantes, totalment reformada i amb llicència turística, llesta per entrar a viure.

Disposa de piscina comunitària, ampli garatge i plaça d'aparcament al porxo, combinant comoditat, seguretat i practicitat.

A l'interior, un lluminós saló-menjador amb cuina americana, perfecte per gaudir de moments inoblidables en família o amb amics.

Consta de dos dormitoris amb armaris encastats, amb accés a una terrassa, i un quart de bany amb banyera, pensat per al seu confort.

Ideal per viure tot l'any, escapades de vacances o com a oportunitat dloguer amb alta rendibilitat gràcies a la seva llicència turística.

**Preu: 279.000 €**

¡Faci seva aquesta casa i aprofiti al màxim tot el que la Costa Brava té per oferir!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	CL DE LA PUJADA DEL PUIG ROM, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	108 m <sup>2</sup>
Cèdula hab.:	CHG0043812001	Estat:	Bon estat
Habitacions:	2	Bany:	1 bany
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Piscina:	Sí	Moblat:	Sí