



## Casa amb garatge privat en venda a Empuriabrava

Descobreixi aquesta encantadora casa amb garatge privat en venda a Empuriabrava, situada en una zona tranquil·la.

L'habitatge destaca per la seva àmplia i solejada terrassa, perfecta per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any. A la planta principal trobarà un lluminós saló-menjador, una cuina totalment equipada i accés directe interior a un espaiós garatge privat, aportant màxima comoditat i funcionalitat.

A la planta superior disposa de dos dormitoris, un bany amb dutxa i dues terrasses: una oberta i una altra tancada, actualment habilitada com a espai polivalent, ideal com a tercer dormitori, despatx o zona d'oci.

Aquesta propietat és l'elecció perfecta, tant com a residència principal com segona residència, per gaudir plenament de la vida a la Costa Brava.

**Preu: 239.000 €**

|              |                                  |                  |                    |
|--------------|----------------------------------|------------------|--------------------|
| Operació:    | Venda                            | Tipus:           | Casa               |
| Situació:    | TAIGA, Empuriabrava, Alt Empordà | Sup. Construïda: | 146 m <sup>2</sup> |
| Cèdula hab.: | CHG00557823001                   | Estat:           |                    |
| Habitacions: | 3                                | Bany:            | 1 bany             |
| Garatge:     | Sí                               | Terrassa:        | Sí                 |
| AA/CC:       | Sí                               |                  |                    |