ref. EC1418



Casa a la venda a Empuriabrava al canal ample

Casa de planta baixa amb 2 amarres de 22 i 17 metres

Descobreix aquesta fantàstica casa de planta baixa a Empuriabrava, una propietat ideal per gaudir de l'autèntic estil de vida al costat del canal. Amb 150 m² construïts, aquesta vivenda esquinera destaca per la seva amplitud, comoditat i una ubicació privilegiada amb impressionants vistes obertes a l'aigua. La casa disposa d'un lluminós saló-menjador amb cuina oberta, creant un espai modern i acollidor perfecte per compartir moments en família o amb amics. Comptem amb 3 habitacions, 1 bany complet i un aseo de cortesia, oferint funcionalitat i confort per al dia a dia. A l'exterior, la propietat ofereix un porxo cobert molt ampli i una magnífica zona de piscina privada envoltada d'espais per relaxar-se i gaudir del clima mediterrani. A més, disposa de dos amarratges privats de 22 metres i 17 metres, ideals per als amants de la navegació i embarcacions de gran eslora. La vivenda també inclou garatge per a un cotxe i un pràctic traster, aportant espai extra d'emmagatzematge.

Preu: **1.250.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

ref. EC1418

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	EMPURIES C, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	150 m^2
Sup. Útil:	125 m^2	Estat:	Bon estat
Habitacions:	3	Banys:	1 bany , 1 lavabo
Garatge:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	Calefacció:	Sí
Terreny:	487 m^2	Moblat:	Sí