



Casa con amarre

Casa de tres dormitorios, piscina y amarre

Presentamos una excepcional villa tradicional renovada en 2025, ubicada en Empuriabrava, a solo unos pasos de la playa. Esta propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños, destacando una lujosa suite principal con vestidor. Disfrute de una moderna cocina-salón de planta abierta que se conecta a varias terrazas ideales para el entretenimiento. Además, cuenta con un trastero y una cocina de verano, perfectas para aprovechar los días soleados junto a la piscina de 4x8 m.

La villa está equipada con doble acristalamiento, persianas eléctricas de aluminio, rejas de seguridad y aire acondicionado para su confort. Dispone de aparcamiento privado para varios vehículos.

Como valor añadido, incluye un amarre privado de 3x9 m, dotado de agua y electricidad. ¡No pierda la oportunidad de visitar su nuevo hogar junto al mar!

Preu: **755.000 €**

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Falconera 24, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	166 m ²
Cèdula hab.:	CHG00675824001	Estat:	
Habitacions:	3	Bany:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Terrassa:	Sí
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
AA/CC:	Sí	Terreny:	547 m ²
Moblat:	Sí		