



Magnífic pis totalment reformat amb vistes al mar a Canyelles

Apartament completament reformat amb vistes al mar i llicència turística en venda a Canyelles Petites, Roses

Un apartament elegant amb terrassa, vistes al mar, llicència turística i accés a peu a la platja a la Costa Brava

Descobriu aquest magnífic apartament completament reformat amb molt de gust, situat a la zona exclusiva de Canyelles Petites, a Roses. Amb unes magnífiques vistes al Mediterrani i una ubicació privilegiada a pocs passos de la platja, aquesta propietat combina confort, modernitat i estil de vida mediterrani. A més, disposa de llicència turística, un atractiu especialment interessant per a aquells que volen gaudir de la propietat com a segona residència i, al mateix temps, comptar amb un interessant potencial de lloguer turístic.

L'apartament disposa d'un ampli i lluminós saló amb cuina americana moderna, creant un espai obert i acollidor. El saló té accés directe a una bonica terrassa amb magnífiques vistes al mar, ideal per gaudir dels àpats a l'aire lliure o de les llargues

Preu: 349.000 €

tardes mediterrànies. La zona de nit consta de dos dormitoris i dos banys, oferint comoditat i intimitat. Completament reformat, l'apartament està llest per entrar a viure i no requereix obres. Una plaça d'aparcament privada i segura completa aquesta propietat, un autèntic valor afegit en aquesta zona tan demandada de Roses.

Situat a Canyelles Petites, una de les zones més cotitzades de Roses, l'apartament gaudeix d'una ubicació excepcional a pocs minuts a peu de la platja. Podrà gaudir fàcilment del mar, de les cales, dels restaurants i de l'entorn mediterrani sense necessitat d'utilitzar el cotxe. La llicència turística reforça, a més, l'atractiu d'aquesta propietat com a inversió per a lloguer vacacional, a banda de poder-se utilitzar com a segona residència o pied-à-terre a la Costa Brava.

Busqueu un apartament reformat amb vistes al mar, llicència turística i pàrquing privat a Canyelles Petites, a pocs passos de la platja? Contacteu amb Brava Home Standing per organitzar una visita i descobrir aquesta excel·lent oportunitat immobiliària en una de les zones més demandades de Roses.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	SANTA BARBARA, Roses, Alt Empordà	Sup. Construïda:	66 m ²
Estat:	Perfecte estat	Habitacions:	2
Banys:	2 banys	Pàrquing:	Sí
Terrassa:	Sí	Calefacció:	Sí
AA/CC:	Sí		