ref. EC1399



Casa a la venda a Empuriabrava al canal ample

Amplia casa de pescador amb 4 habitacions , gran garatge i amarre

Magnífica i àmplia casa de pescador de 6 metres d'ample, situada en un molt bon sector d'Empuriabrava, tranquil·la i ben comunicada. La propietat compta amb una superfície construïda de 120 m² de vivenda més 60 m² de garatge, oferint espais generosos i molt ben distribuïts. La vivenda disposa de 4 habitacions dobles, totes lluminoses, i 2 banys complets. La vivenda ha estat totalment renovada, combinant comoditat moderna amb l'encant característic de les cases de pescador. A la planta soterrani trobem un gran garatge privat amb accés directe a l'amarratge , ideal per embarcacions i per gaudir plenament de la vida nàutica que ofereix Empuriabrava. A la planta baixa, bany complet, i el saló menjador amb cuina oberta i accés a la gran terrassa amb vistes al canal. A la 1a planta, 4 habitacions dobles (3 d'elles amb terrassa) i 1 bany complet. EXTRAS: A/C calefacció per conductes, finestres de doble cristal, amarratge, garatge...

Preu: **625.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

ref. EC1399

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	PORT SEGRE, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	180 m^2
Sup. Útil:	120 m^2	Estat:	Bon estat
Habitacions:	4	Banys:	2 banys , 1 lavabo
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Traster:	Sí	Terrassa:	Sí
Amarre:	Sí	Calefacció:	Sí
AA/CC:	Sí	Terreny:	132 m^2