



Apartamento excepcional con vistas panorámicas que te dejarán sin aliento. ¡

Descubre este moderno apartamento de tres dormitorios, que incluye parking y trastero, además de impresionantes vistas al mar. La combinación perfecta de confort y ubicación ideal. ¡No pierdas la oportunidad de vivir aquí!

Descubra este fantástico apartamento situado en el exclusivo complejo residencial Gran Reserva, una de las zonas más demandadas de Empuriabrava, a pocos pasos de la playa y de todos los servicios.

Ubicado en la tercera y última planta de un edificio con ascensor, esta luminosa vivienda de 94 m² destaca por su excelente distribución, su comodidad y sus agradables vistas al mar.

La zona de día ofrece un amplio y acogedor salón-comedor con acceso directo a una terraza de 7 m², un espacio perfecto para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. La moderna cocina americana, totalmente equipada con nevera

Preu: 490.000 €

americana, lavavajillas y electrodomésticos de calidad, combina diseño y funcionalidad para el día a día.

La vivienda dispone de tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, ambos equipados con duchas a ras de suelo. Además, cuenta con un práctico lavadero independiente con lavadora y secadora.

Se vende completamente amueblada y equipada con aire acondicionado reversible, lo que garantiza el máximo confort durante todo el año.

Como complemento, la propiedad incluye una plaza de garaje y un trastero de 6 m² situados en la planta sótano, ambos ubicados junto al ascensor para una mayor comodidad.

Una propiedad ideal tanto como residencia habitual o segunda vivienda, como para quienes buscan una excelente inversión en una de las ubicaciones más privilegiadas de la Costa Brava.

No deje pasar esta oportunidad y venga a descubrir todo lo que este magnífico apartamento puede ofrecerle.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	Gran Reserva, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	94 m ²
Sup. Útil:	83 m ²	Estat:	
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	Sí	AA/CC:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí