



Casa de pescador amb amarratge per a veler i llicència turística

Casa de 2 dormitoris amb amarratge de 18 m x 4,50 m abans dels ponts

Ampli garatge amb espai d'amarratge de 4,5 x 18 metres, també apte per a velers.

L'habitatge ofereix una cuina equipada, sofà llit, 2 banys, 2 dormitoris, 2 aparells d'aire condicionat i balcó. Compta també amb tendals elèctrics, sistema fotovoltaic de 5,5 kW amb reducció en l'impost sobre la propietat i despeses elèctriques pràcticament nul·les, estufa de pèl·lets, llicència de lloguer i caixa forta encastada.

Aparcament just davant de l'apartament, en una ubicació còmoda i molt propera al centre i a les platges.

Propietat molt ben cuidada.

Preu: 399.000 €

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Isla cartago nova, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	77 m ²
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Bany:	2 banys , 1 lavabo	Pàrquing:	Sí
Garatge:	28 m ²	Terrassa:	Sí
Amarre:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	63 m ²	Balcó:	Sí
Moblat:	Sí		