



## Casa pescador a Santa Margarita

Bonica casa de pescador amb amarratge de 8 x 2,25 m

Bonica casa de pescador a Santa Margarita, molt acollidora, reformada i amb vistes al port.

A la planta principal hi trobem una sala menjador amb cuina overta i accés a la terrassa amb il·luminació exterior i barbacoa.

A la primera planta hi ha un bany amb dutxa i dues habitacions dobles amb armaris encastats i unes boniques vistes al port.

A la part del darrera de la casa hi ha un accés que va al amarratge de 8 metres de eslora per 2,25 de màniga

El amarratge permet atracar velers i embarcacions amb flybridge

|              |                                 |                  |                    |
|--------------|---------------------------------|------------------|--------------------|
| Operació:    | Venda                           | Tipus:           | Casa amb amarratge |
| Situació:    | Port Canigo, Roses, Alt Empordà | Sup. Construïda: | 65 m <sup>2</sup>  |
| Cèdula hab.: |                                 | Estat:           |                    |
| Habitacions: | 2                               | Bany:            | 1 bany             |
| Pàrquing:    | Sí                              | Terrassa:        | Sí                 |
| Calefacció:  | Sí                              | Terreny:         | 100 m <sup>2</sup> |
| Moblat:      | Sí                              | Amarre:          | 8x2.95             |

**Preu: 235.000 €**

