



**Bonic apartament a Roses a 3 minuts a peu de la platja i amb garatge.**

Amb garatge, dos dormitoris i ascensor.

Bonic i acollidor apartament situat a pocs minuts de la platja i del centre de Roses, ideal tant per viure-hi tot l'any com per gaudir de les vacances.

L'habitatge ofereix una lluminosa zona de dia amb cuina oberta, totalment equipada, que s'integra amb una agradable sala-menjador amb sortida a un encantador balcó, perfecte per relaxar-se.

Disposa de dues habitacions: una confortable habitació doble amb armari encastat i una habitació individual, ideals per adaptar-se a diferents necessitats. També compta amb un garatge i un pràctic traster on s'ubiquen la rentadora i l'escalfador.

L'apartament està equipat amb radiadors elèctrics i aire condicionat reversible, garantint confort durant tot l'any.

**Preu: 317.000 €**

## Una oportunitat excel·lent en una ubicació privilegiada!

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Municipi:	Alt Empordà	Superfície:	57 m <sup>2</sup>
Habitacions:	2	Bany:	1 bany
Garatge:	superfície	Rentador:	Sí
Traster:	Sí	Calefacció:	Sí
AA/CC:	Sí	Balcó:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí