ref. HS G1266



Encantadora casa a la venda, situada al Llac St Maurici de Empuriabrava

La propietat compta amb quatre acollidores habitacions, dos banys complets, piscina, garatge i amarre.

Aquesta elegant casa al canal amb piscina i amarratge té una ubicació privilegiada, el Llac Sant Maurici, una zona bonica i tranquil·la de la marina d'Empuriabrava. A la planta principal hi ha una cuina oberta totalment equipada a continuació hi ha una zona de saló amb llar de foc i menjador amb una taula per a 6 persones que tenen accés a una bonica terrassa solàrium amb butaques i gandules al voltant de la piscina amb vistes al canal, perfecte per a relaxar-se i gaudir dun dia assolellat. Des de la terrassa un petit reixat dóna accés a l'amarratge de 8 metres. A la planta superior hi ha un primer dormitori o despatx, un bany amb dutxa, un segon dormitori amb llit doble, armari i aire condicionat tots dos donen a una terrassa amb vistes al canal. suite principal també amb vistes al llac i zona de vestidor, una habitació doble amb armaris de paret i per últim un altre bany amb dutxa.
Extres: Garatge, pàrquing exterior privat, aire condicionat i piscina.

Preu: **580.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

ref. HS G1266

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Sant Maurici, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	178 m^2
Estat:		Habitacions:	4
Banys:	2 banys , 1 lavabo	Pàrquing:	Sí
Garatge:	Sí	Terrassa:	Sí
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	162 m^2	Balcó:	Sí
Moblat:	Sí	Amarre:	8x3