



En venda espectacular propietat de 338 m2 sobre un terreny de 875m2 i amarratge de 25 mts.

Aquesta casa disposa de 6 habitacions, 4 banys i 2 cuines.

Ens complau presentar-vos una espectacular propietat de 388 m2 construïda sobre una parcel·la de 875 m2, amb 25 mts ubicada a tocar de la bocana del port esportiu i amb un amarratge de 25 m.

A continuació us detallem la propietat.

Planta principal, ofereix una espaiosa sala de estar-menjador amb llar de foc i accés directe al jardí. Una cuina oberta completament equipada ideal per els amants de la gastronomia. Una fantàstica suite amb bany privat que garanteix privacitat i confort, una habitació doble, un bany, aseó de cortesia per a la comoditat dels teus convidats, un despatx, perfecte per treballar desde casa, habitació polivalent de 25 m2 adaptable a les teves necessitats.

A la planta superior acollidora sala de estar amb cuina oberta i accés a una

Preu: 1.197.000 €

terrassa, tres habitacions dobles, incloent una suite amb bany privat i accés a terrassa i un altre bany complet que serveix les altres habitacions.

Exteriors ajardinats, amb arbres fruiters que aporten frescor i color a l'espai, terrassa solarium al voltant d'una magnífica piscina de 9x4 m amb coberta enrollable motoritzada, ideal per relaxar-se. Bonica Cuina exterior perfecta per gaudir d'àpats en família o amb amics, aprofitant el clima mediterrani. Parking i garatge amb accés desde la vivenda.

Espectacular amarratge de 25 mts de llarg que l'hi permet tenir un barco, una neumàtica i una plataforma per jetski.

Extres: Cuina d'estiu, piscina amb coberta enrollatble, climatització, portal motoritzat, pergola.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Situació:	Norfeu, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	388 m ²
Cèdula hab.:		Estat:	Bon estat
Habitacions:	6	Banys:	4 banys , 1 lavabo
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Rentador:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	Sí	Jardí:	Sí
Amarre:	Sí	Piscina:	Sí
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	875 m ²	Amarre:	25 m