



Encantadora casa al centre amb estudi independent i piscina - Empuriabrava

Ideal per viure amb un estudi independent, jardí i piscina

Aquesta impecable casa, renovada el 2021, es troba en una zona tranquil·la i molt sol·licitada, a prop del centre i de la platja.

A la planta baixa, la propietat compta amb un ampli saló-menjador, una cuina oberta, dos dormitoris i un bany amb WC independent.

A la planta superior, a la qual s'accedeix per una escala exterior, hi ha un dormitori amb bany complet i una cuina, ideal per a visites o com a zona privada.

L'exterior ofereix una agradable zona de jardí amb piscina de sal, cuina d'estiu, rentador, aparcament per a dos vehicles i un garatge. A més, compta amb acabats de qualitat com finestres d'alumini amb doble vidre, sistema d'alarma, aire condicionat Split, aïllament tèrmic i acústic, i portes automàtiques al garatge i a l'accés.

Preu: **550.000 €**

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Requesens, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	160 m ²
Cèdula hab.:		Estat:	
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Rentador:	Sí	Terrassa:	Sí
Jardí:	Sí	Piscina:	Sí
AA/CC:	Sí	Terreny:	447 m ²
Moblat:	Sí		