ref. HS G1311



Casa de Disseny amb Llicència Turística i Piscina en Venda a Empuriabrava

Amb 3 habitacions, dos banys, garatge.

Casa de Disseny amb Llicència Turística i Piscina en Venda a Empuriabrava

Descobreix aquesta elegant casa d'arquitectura contemporània situada en una de les zones més tranquil·les i agradables d'Empuriabrava. Amb una orientació ideal per aprofitar el sol durant tot el dia, aquesta propietat és perfecta tant per residència habitual com per inversió turística gràcies a la seva llicència turística activa.

A la planta baixa, trobaràs un espai diàfan i lluminós que connecta perfectament interior i exterior. La cuina, moderna i totalment equipada, s'obre a una sala d'estar espaiosa amb accés directe a una fantàstica terrassa amb solàrium i una piscina privada que convida al relax. També disposa d'un lavabo de cortesia i una zona de bugaderia independent.

Preu: **569.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

A la planta superior, es distribueixen dues habitacions dobles, un bany complet i una suite principal amb bany privat i vestidor. Dues de les habitacions tenen accés a una gran terrassa superior, ideal per crear una zona chill out i gaudir de les càlides nits d'estiu amb total privacitat.

Característiques destacades: Climatització reversible per zones (fred/calor)- Excel·lent aïllament tèrmic- Finestres d'alumini amb doble vidre i persianes elèctriques- Garatge privat amb espai per a cotxe, motos i bicicletes- Pàrquing exterior per a dos vehicles

Una casa pensada per oferir confort, estil i rendibilitat. Tant si vols gaudir-la personalment com si estàs buscant una inversió amb alta demanda turística, aquesta propietat t'ho ofereix tot.

Vine a visitar-la i enamora't del teu nou refugi a la Costa Brava.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Montseny, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	145 m^2
Estat:		Habitacions:	3
Banys:	2 banys , 1 lavabo	Pàrquing:	Sí
Garatge:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	218 m^2	Balcó:	Sí
Moblat:	Sí		