



Oportunitat!!! Dos apartaments al preu d'un en un bon sector de Empuriabrava

3 habitacions, 2 banys, parking exterior i possibilitat de comprar un garatge

Descobreix aquest magnífic apartament de 71 m² totalment renovat, idealment situat a pocs passos de la platja i dels comerços. Beneficiant de dues agradables terrasses amb vista des del canal, aquest immoble ofereix un entorn de vida privilegiat, a la vegada tranquil i pràctic.

L'apartament es compon de, un hall d'entrada acollidor, un saló lluminós, un menjador agradable, una cuina americana perfectament equipada, tres habitacions còmodes, un bany amb WC, un altre bany addicional amb WC, dues magnífiques terrasses que ofereixen una bonica vista sobre el canal, ideals per gaudir dels bons dies.

Els punts forts d'aquest immoble:

Preu: 235.000 €

Aparcament privat exterior inclòs, possibilitat d'adquirir un garatge d'aproximadament 18 m² per un preu de 35.000€, doble vidre per a un confort òptim, aire condicionat reversible i proximitat immediata de la platja i dels comerços.

Aquest immoble exclusiu al sector combina ubicació buscada, confort i prestacions modernes. Perfecte per a una residència principal, secundària o una inversió de lloguer.

No dubtis a contactar-nos per a una visita!

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	Port Sirena, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	71 m ²
Cèdula hab.:	CHG00293824001	Estat:	Bon estat
Habitacions:	3	Bany:	2 banys
Pàrquing:	Sí	Garatge:	18 m ²
Terrassa:	7 m ²	Calefacció:	Sí
Moblat:	Sí		