



Acollidor apartament amb llicència turística i terrassa privada

Completament equipat i preperat per llogarlo o gaudir d'unes excelents vacances.

Apartament en planta baixa amb llicència turística i vistes al llac – Alta rendibilitat a Empuriabrava

En venda aquest encantador apartament en planta baixa, situat en una zona tranquil·la i molt demanda d'Empuriabrava, amb privilegiades vistes al llac de Sant Maurici.

L'habitatge disposa d'un collidor dormitori doble amb armari encastat i un bany modern amb dutxa, lavabo i moble de tocador. La cuina oberta al saló-menjador ha estat completament renovada i està equipada amb electrodomèstics de qualitat: forn, rentaplats, nevera i congelador, oferint un espai funcional i actual.

Des del lluminós saló s'accedeix a una magnífica terrassa privada, perfecta per

Preu: 170.000 €

relaxar-se, gaudir de àpats a l'aire lliure o compartir agradables moments, amb accés directe a la piscina comunitària.

Extres: aire condicionat reversible, doble acristallament, toldo, reixes de seguretat i armaris encastats.

La propietat compta amb llicència turística vigent, la qual cosa la converteix en una excel·lent oportunitat d'inversió, amb una molt bona rendibilitat demostrable, a més de ser perfecta com a segona residència.

Una ocasió única per gaudir o invertir en una de les zones més atractives de la Costa Brava.

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	Sant Maurici, Empuriabrava, Sup. Alt Empordà	Construïda:	83 m ²
Cèdula hab.:	CHG01249317001	Estat:	
Habitacions:	1	Bany:	1 bany
Terrassa:	20 m ²	Calefacció:	Sí
AA/CC:	Sí		