



Casa de disseny espectacular a Empuriabrava

Amb amarratge de 14 metres i piscina.

Vila situada en un dels canals amples d'Empuriabrava, amb 14 metres d'amarratge, pensada per a aquells que valoren la comoditat, la qualitat constructiva i l'accés directe a l'aigua.

L'habitatge s'organitza al voltant d'un espai principal obert, on la cuina s'integra amb el saló-menjador, aportant amplitud i funcionalitat en el dia a dia. Disposa de 4 dormitoris dobles, tots amb bany en suite; un d'ells a la planta baixa i els altres tres a la planta superior, cosa que permet una distribució pràctica tant per a ús familiar com per a convidats.

La zona exterior es connecta de manera fluida amb l'interior: des del saló s'accedeix directament a la terrassa, el jardí i la piscina, creant un conjunt equilibrat i fàcil de gaudir.

L'arquitectura, de línies mediterrànies, prioritza la llum natural i el confort, amb

Preu: 1.450.000 €

acabats cuidats i una execució pensada tant per a ús habitual com vacacional.

Una propietat ben resolta en una ubicació consolidada, ideal per a aquells que volen gaudir d'Empuriabrava amb embarcació.

Contacta amb nosaltres i estarem encantats d'ampliar-te la informació o acompanyar-te en una visita.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa amb amarratge
Municipi:	Alt Empordà	Superfície:	200 m ²
Habitacions:	4	Bany:	4 banys
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Terrassa:	Sí	Amarre:	Sí
Piscina:	Sí	AA/CC:	Sí
Terreny:	492 m ²	Moblat:	Sí
Amarre:	14		