ref. HS A1336



Apartament amb vistes espectaculars al Llac Sant Maurici i al Pirineu

Possibilitat de comprar un amarratge i un garatge. Comunitat amb ascensor.

LLICENCIA TURÍSTICA- En venda espectacular àtic en una de les millors comunitats d'Empuriabrava, amb impressionants vistes obertes al llac Sant Maurici i al Pirineu.

L'habitatge disposa de 2 habitacions dobles, una d'elles tipus suite, a més d'un segon bany complet amb banyera. Els espais estan pensats per oferir confort i funcionalitat en tot moment.

La cuina, moderna i oberta al saló-menjador, està totalment equipada amb rentavaixelles, rentadora, forn, microones, nevera i congelador, ideal per gaudir del dia a dia amb comoditat.

El saló, ampli i molt lluminós, compta amb aire condicionat reversible i accés directe a una magnífica terrassa solàrium. Un espai perfecte per relaxar-se,

Preu: **317.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

prendre el sol, organitzar àpats a l'aire lliure o gaudir d'una barbacoa mentre contemples unes vistes úniques.

Possibilitat de comprar un amarratge per 26.000 € i un garatge per 30.000 €.

Extres: Ascensor, tendal elèctric, aire condicionat reversible, reixa de seguretat, possibilitat d'amarratge i garatge.

¡Una oportunitat ideal tant com a residència habitual, segona residència o inversió en una de les zones més exclusives de la Costa Brava!

Operació:	Venda	Tipus:	Pis / apartament
Situació:	Sant Maurici, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	88 m^2
Estat:	Bon estat	Habitacions:	2
Banys:	2 banys	Terrassa:	12 m^2
Calefacció:	Sí	AA/CC:	Sí
Ascensor:	Sí	Moblat:	Sí