ref. HS G1341



Casa amb piscina, terrassa i garatge a unes passes de la platja d'Empuriabrava.

La casa disposa de tres habitacions y dos banys.

Busqueu un habitatge modern, completament reformat i a punt per entrar-hi a viure a la Costa Brava?

Us presentem aquesta propietat al sector Badia, a pocs minuts a peu de la platja i amb tots els serveis, en una de les zones més valorades d'Empuriabrava.

Aquest habitatge ha estat objecte d'una reforma integral recent d'estil contemporani, realitzada amb criteris de qualitat i eficiència. Totes les instal·lacions són completament noves, garantint seguretat, confort i tranquil·litat a llarg termini.

L'habitatge es distribueix en dos nivells:

La zona de dia a la planta principal compta amb un ampli espai molt lluminós, dissenyat per al confort diari, que disposa d'una sala d'estar-menjador amb cuina

Preu: **485.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

oberta, completament equipada i molt funcional, i un lavabo de cortesia per als convidats.

A la planta superior hi trobem la zona de nit amb 3 dormitoris (dos dobles i un individual), incloent-hi una suite amb bany privat i un segon bany complet. Dues de les habitacions tenen accés a un balcó.

A l'exterior, el jardí privat ofereix un entorn íntim i cuidat, amb piscina i una meravellosa cascada, creant un espai ideal per al descans i el gaudi. La seva orientació sud-oest garanteix abundant llum natural i sol durant gran part del dia.

Completen aquesta fantàstica propietat un ampli garatge, amb accés directe des de l'interior de l'habitatge, un aparcament exterior addicional, doble vidre, persianes elèctriques i preinstal·lació d'aire condicionat. Es lliura sense mobles perquè la pugueu personalitzar al vostre gust.

Una excel·lent oportunitat a Empuriabrava!!! Una casa amb el seu jardí privat i piscina pel preu d'un apartament!!!

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	Badia, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construïda:	108 m^2
Sup. Útil:	102 m^2	Estat:	Perfecte estat
Habitacions:	3	Banys:	2 banys , 1 lavabo
Garatge:	Sí	Rentador:	Sí
Terrassa:	Sí	Piscina:	Sí
Terreny:	156 m^2		