



Casa exclusiva amb gran privacitat i vistes panoràmiques.

Piscina desbordant, 4 habitacions i jardí de 2.246 m²

Magnífica propietat situada a la part més elevada de la prestigiosa urbanització "Els Olivars" de Pau, amb impressionants vistes.

Està construïda sobre una parcel·la de 2.246 m², envoltada d'un magnífic jardí amb arbres i vegetació variada.

L'habitatge, d'estil modern, és ampli i molt lluminós gràcies als seus grans finestrals.

La planta baixa disposa d'una gran sala on es troba el rebedor, una cuina independent amb pool house i rebost, un saló-menjador amb accés directe a la gran terrassa, 2 dormitoris, 2 banys, safareig i sala d'instal·lacions.

A la primera planta hi ha un distribuïdor que es pot utilitzar com a saló o com a despatx i 2 dormitoris; el principal és una suite amb vestidor, bany complet, terrassa i grans finestrals des dels quals gaudir de les magnífiques vistes panoràmiques.

Compta amb aparcament per a diversos cotxes i 2 garatges tancats: un a la planta

Preu: 1.680.000 €

baixa i un altre al soterrani, on hi ha la zona d'emmagatzematge amb un bany i la sala de màquines. A l'exterior destaca la piscina desbordant de 4x11 m, la zona de barbacoa i una àmplia terrassa.

Una ubicació perfecta com a residència habitual o com a segona residència.

Operació:	Venda	Tipus:	Casa
Situació:	nord, Pau, Alt Empordà	Estat:	Perfecte estat
Habitacions:	4	Banys:	3 banys
Pàrquing:	Sí	Garatge:	Sí
Rentador:	Sí	Traster:	Sí
Terrassa:	Sí	Jardí:	Sí
Piscina:	Sí	Moblat:	Sí