



## Schöne Villa mit Pool und Garage zum Verkauf in Empuriabrava

Prachtvolles Haus mit Pool und Garage zum Verkauf in Empuriabrava (Costa Brava).

Dieses schöne Haus besteht aus:

- Im Erdgeschoss ein grosses un helles Wohn- und Esszimmer mit Zugang zur herrlichen Terrasse mit Swimmingpool, eine modern ausgestattete und offene Küche, ein Gäste-WC und eine Garage aber auch mit genügend Platz, um draussen zu parken.
- Im Obergeschoss: 3 Doppelschlafzimmer, eines davon mit Zugang zur Terrasse und 2 Badezimmer, eines mit Eckbadewanne und das andere mit Dusche

Das Haus liegt in einer ruhigen Gegend, in der Nähe von allen Annehmlichkeiten, Geschäften und Restaurants die perfekt zu Fuss erreichbar sind.

Extras: bioklimatische Pergola, umschaltbare Klimaanlage, Pelletofen, Alarmanlage.

Preis: **510.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Gemeinde: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 3  
Parking: Ja  
Terrasse: Ja  
Schwimmbad: Ja  
Klimaanlage: Ja  
Balkon: Ja

Typ: Haus  
Fläche: 200 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 2 badezimmer , 1 toilette  
Garage: Ja  
Garten: Ja  
Heizung: Ja  
Grundstück: 400 m<sup>2</sup>