



## Erdgeschosshaus zum verkauf in Empuriabrava

Schönes Erdgeschosshaus an einem breiten 12,5 m langen Kanal

Gelegenheit für ein Erdgeschosshaus an einem breiten Kanal in Empuriabrava. Das Haus besteht aus einer großen Terrasse am Eingang und einer separaten Garage, die in ein Studio umgewandelt wurde. Als nächstes finden wir das Haus mit Zugang durch eine Eingangshalle, einer offenen Küche auf der linken Seite mit Blick auf das Wohnzimmer und 2 Schlafzimmern. Doppelzimmer mit 1 Voll Badezimmer zur Mitbenutzung. Vom Esszimmer aus gibt es direkten Zugang zum nach Süden ausgerichteten Pool und dem 12,5 m langen Liegeplatz.

Zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren !

**WIR VERKAUFEN TRÄUME!**

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus mit Liegeplatz
Gemeinde:	Alt Empordà	Fläche:	130 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	2 badezimmer
Parking:	Ja	Terrasse:	Ja
Garten:	Ja	Schwimmbad:	Ja
Heizung:	Ja	Klimaanlage:	Ja
Grundstück:	541 m <sup>2</sup>		

**Preis: 745.000 €**

