



## Wohnung zu verkaufen in Roses

Wunderschöne Wohnung zu verkaufen in Roses

Schöne, helle Wohnung mit 65 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> Terrasse, schwer zu finden, nur 50 m vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten Stock eines neueren Gebäudes und bietet 2 Schlafzimmer, ein Bad, eine separate Toilette sowie eine voll ausgestattete Küche in einem geräumigen klimatisierten Wohnzimmer. Zusätzlich gibt es einen großen Balkon/Terrasse, die ideal ist, um das Klima zu genießen. Alle Räume sind klimatisiert für optimalen Komfort das ganze Jahr über. Die ruhige und sichere Wohnanlage verfügt über einen Gemeinschaftspool. Nur 50 m vom Strand und allen Annehmlichkeiten entfernt, ist diese Wohnung ideal, um das ganze Jahr über zu wohnen oder eine ausgezeichnete Investition zu tätigen. Darüber hinaus beinhaltet das Angebot einen Parkplatz in der Garage + einen Abstellraum.

Preis: **280.000 €**

Transaktion: Verkauf  
Ort: Alt Empordà  
Schlafzimmer: 2  
Parking: Ja  
Garten: Ja  
Aufzug: Ja

Typ: Wohnung / Appartment  
Fläche: 97 m<sup>2</sup>  
Badezimmer: 1 badezimmer , 1 toilette  
Terrasse: Ja  
AA/CC: Ja