



Komplett renoviertes Apartment mit Meerblick und Touristenlizenz in Canyelles

Komplett renoviertes Apartment mit Meerblick und Touristenlizenz zum Verkauf in Canyelles Petites, Roses
Elegantes Apartment mit Terrasse, Meerblick, Touristenlizenz und Strandzugang zu Fuß an der Costa Brava

Entdecken Sie dieses wunderschöne, vollständig renovierte und geschmackvoll eingerichtete Apartment in der begehrten Lage von Canyelles Petites in Roses. Mit herrlichem Blick auf das Mittelmeer und einer privilegierten Lage nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt, verbindet diese Immobilie Komfort, modernes Design und mediterranen Lebensstil. Die Immobilie verfügt zudem über eine Touristenlizenz, was sie besonders attraktiv für Käufer macht, die einen Zweitwohnsitz mit zusätzlichem Potenzial für Ferienvermietung suchen.

Das Apartment verfügt über einen großzügigen und hellen Wohnbereich mit moderner offener Küche, der einen angenehmen und einladenden Lebensraum schafft. Vom Wohnzimmer gelangt man direkt auf eine schöne Terrasse mit

Preis: 349.000 €

herrlichem Meerblick – ideal für Mahlzeiten im Freien oder entspannte mediterrane Abende. Der Schlafbereich umfasst zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer und bietet damit Komfort und Privatsphäre. Das vollständig renovierte Apartment ist sofort bezugsbereit und erfordert keinerlei Renovierungsarbeiten. Ein privater und gesicherter Stellplatz gehört ebenfalls zur Immobilie und stellt in dieser begehrten Lage von Roses einen wichtigen zusätzlichen Vorteil dar.

Das Apartment befindet sich in Canyelles Petites, einer der gefragtesten Lagen von Roses, und liegt nur wenige Gehminuten vom Strand entfernt. Das Meer, idyllische Buchten, Restaurants und die mediterrane Umgebung sind bequem zu Fuß erreichbar. Die vorhandene Touristenlizenz erhöht zusätzlich die Attraktivität der Immobilie als Investition für die Ferienvermietung, während sie gleichzeitig als Zweitwohnsitz oder Feriendomizil an der Costa Brava genutzt werden kann.

Sie suchen ein renoviertes Apartment mit Meerblick, Touristenlizenz und privatem Parkplatz in Canyelles Petites, nur wenige Schritte vom Strand entfernt? Kontaktieren Sie Brava Home Standing noch heute, um eine Besichtigung zu vereinbaren und diese attraktive Immobiliengelegenheit in einer der begehrtesten Lagen von Roses zu entdecken.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / Apartment
Gemeinde:	SANTA BARBARA, Roses, Alt Empordà	Wohnfläche:	66 m ²
Zustand:	Perfekter Zustand	Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	2 badezimmer	Parking:	Ja
Terrasse:	Ja	Heizung:	Ja
AA/CC:	Ja		