



**Haus zum Verkauf in der Nähe von Peralada mit atemberaubendem Panoramablick. Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit! Kontaktieren Sie uns noch heute!**

Haus mit 5 Schlafzimmern, 3 Bädern, Pool und Garten

Diese Villa befindet sich im ruhigen Dorf Pedret i Marzà, in der Nähe von Figueres, Peralada und den Naturparks Albera und Aiguamolls de l'Empordà.

Die Immobilie verfügt über eine Wohnfläche von 456 m<sup>2</sup> und ein Grundstück von 2.200 m<sup>2</sup>. Das Haus bietet einen spektakulären Außenbereich mit einem Garten mit unglaublichem Blick, einem beeindruckenden Pool, einem Brunnen, einer Veranda, Terrassen und Grillplatz.

Im Innenbereich des Hauses finden wir im Hauptgeschoss ein großes Wohn- und Esszimmer mit Kamin, sehr hell und geräumig, sowie eine Küche mit Kamin, eine Waschküche, 3 Schlafzimmer, 1 Badezimmer und eine geräumige Garage für 6 Autos.

Preis: **670.000 €**

Im oberen Stockwerk gibt es ein Wohnzimmer mit Terrasse, ein Hauptschlafzimmer mit Ankleidezimmer und großem Bad, sowie ein weiteres Doppelzimmer. Alle Materialien im Haus sind von bester Qualität und wurden mit viel Geschmack ausgewählt. Ruhe, Privatsphäre und Aussicht machen dieses Haus zu einer außergewöhnlichen Villa.

Extras: Alarmanlage, Parkettböden, Zentralheizung und Klimaanlage im gesamten Haus.

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Alt Empordà	Fläche:	456 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	5	Badezimmer:	3 badezimmer
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Waschbereich:	Ja	Terrasse:	Ja
Garten:	Ja	Schwimmbad:	Ja
Heizung:	Ja	Klimaanlage:	Ja
Grundstück:	2.200 m <sup>2</sup>		