



## Haus mit 4 Schlafzimmern, Pool und strandnah

Haus von 348 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 669 m<sup>2</sup>

Sehr gemütliches Haus mit einem fantastischen Garten im Requesens-Sektor von Empuriabrava, nahe dem Strand und dem Einkaufszentrum.

Im Erdgeschoss finden wir einen Flur mit einem großen Wohn-/Esszimmer, einer sehr gut ausgestatteten Küche, einer Wäschekammer und einer unabhängigen Wohnung mit Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer und Badezimmer. Die obere Etage besteht aus einem sehr geräumigen Schlafzimmer mit einem sehr großen Ankleidezimmer, einem Badezimmer und einer überdachten Terrasse. Draußen mit Swimmingpool, Sommerküche, Parkplatz mit zwei Stellplätzen, Garage und Abstellraum.

Extras: Zentralheizung, elektrisches Tor, doppelt verglaste Fenster, Pergola, Klimaanlage und Kamin.

Preis: **730.000 €**

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Haus
Gemeinde:	Requesens, Empuriabrava, Alt Empordà	Wohnfläche:	348 m <sup>2</sup>
Bewohnb.		Zustand:	
Zeugnis:			
Schlafzimmer:	4	Badezimmer:	4 badezimmer
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Waschbereich:	Ja	Abstellraum:	Ja
Terrasse:	Ja	Garten:	Ja
Schwimmbad:	Ja	Heizung:	Ja
AA/CC:	Ja	Grundstück:	669 m <sup>2</sup>
Möbliert:	Ja		