



Chance!!! Zwei Apartments zum Preis von einem in einem guten Sektor von Empuriabrava.

3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Außenparkplatz und die Möglichkeit, eine Garage zu kaufen.

Entdecken Sie diese wunderschöne, komplett renovierte Wohnung mit 71 m², die ideal nur wenige Schritte vom Strand und den Geschäften entfernt liegt. Mit zwei angenehmen Terrassen mit freiem Blick auf den Kanal bietet diese Immobilie einen privilegierten Lebensrahmen – sowohl ruhig als auch praktisch.

Die Wohnung besteht aus einem einladenden Eingang, einem hellen Wohnzimmer, einem gemütlichen Esszimmer, einer perfekt ausgestatteten amerikanischen Küche, drei komfortablen Schlafzimmern, einem Badezimmer mit WC, einem zusätzlichen Duschaum mit WC sowie zwei wunderschönen Terrassen mit herrlichem Blick auf den Kanal – ideal, um die sonnigen Tage zu genießen.

Die Vorteile dieser Immobilie:

Außenparkplatz inklusive, Möglichkeit, eine ca. 18 m² große Garage zum Preis von

Preis: 235.000 €

35.000 € zu erwerben, Doppelverglasung für optimalen Komfort, reversible Klimaanlage sowie unmittelbare Nähe zum Strand und zu den Geschäften.

Diese exklusive Immobilie in bester Lage vereint eine gefragte Umgebung, Komfort und moderne Ausstattung. Perfekt als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als Investition.

Zögern Sie nicht, uns für eine Besichtigung zu kontaktieren!

Transaktion:	Verkauf	Typ:	Wohnung / Apartment
Gemeinde:	Port Sirena, Empuriabrava, Alt Empordà	Wohnfläche:	71 m ²
Bewohnb. Zeugnis:	CHG00293824001	Zustand:	Guter Zustand
Schlafzimmer:	3	Badezimmer:	2 badezimmer
Parking:	Ja	Garage:	18 m ²
Terrasse:	7 m ²	Heizung:	Ja
Möbliert:	Ja		