ref. HS A1145



Het meest verbazingwekkende penthouse in Empuriabrava. Luxe vastgoed. Ontdek het

Een uniek appartement met uitzicht op zee, de jachthaven en een afgesloten garage.

Prachtig luxe penthouse / duplex, gelegen in een exclusief gebouw in de jachthaven van Empuriabrava met een spectaculair uitzicht over de jachthaven, het hoofdkanaal, de zee en de baai van Roses die het uniek en exclusief maken. Appartement met hoogwaardige afwerking in uitstekende staat en zeer functionele indeling met grote ruimtes die een gevoel van rust en kalmte geven om te genieten van het unieke uitzicht en locatie. Op de begane grond vinden we een hal die toegang geeft tot een grote woonkamer met een ruim balkon / terras met uitzicht op de de haven, de zee en de baai van Roses. Naast de woonkamer is de aparte keuken voorzien van alle gemakken, topkwaliteit materialen en tevens toegang heeft op het ruime balkon/terras aan de havenkant. We vinden bij de ingang een serviceruimte met wasmachine, enz. en een gastentoilet. Op de begane grond is er tevens de ´master bedroom´ met inbouwkasten en aansluitend een royale badkamer en een balkon met uitzicht op de binnenhaven, waar de ligplaats is, en

Prijs: **595.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

op de Pyreneeën. Via een brede en aantrekkelijke trap komen we op de bovenverdieping waar we twee tweepersoonsslaapkamers en een grote badkamer vinden met toegang tot een royaal zonneterras dat afgezien van het uitzicht op de binnenhaven en de bergen, een prachtige plek is om te zonnebaden met volledige privacy. Hier kan men het hele jaar door genieten van prachtige zonsondergangen. Het appartement heeft een afgesloten garagebox in de ondergrondse parkeergarage in hetzelfde gebouw.
Dit penthouse is voorzien van electrische vloerververwarming en de 2 grote slaapkamers hebben airconditioning.
Kortom, een uniek en exclusief duplex penthouse waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht en een overzicht geeft van de gehele residentiële jachthaven van Empuriabrava. Snelle toegang tot het vlakbij gelegen (winkel)centrum van Empuriabrava, restaurants en andere vrijetijdsbestedingen. Bent u op zoek naar een ruim Penthouse met een fantastisch uitzicht neemt u dan snel contact met ons op voor een bezichtiging.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Flat / appartement
Situation:	Port Grec, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	183 m^2
Conditie:		Slaapkamers:	3
Bathrooms:	2 bathrooms , 1 toilet	Garage:	Ja
Wasruimte:	Ja	Terras:	Ja
Centrale verwarming:	Ja	AA/CC:	Ja
Balkon:	Ja	Lift:	Ja