



Magnifiek huis met spectaculair uitzicht op de baai van Roses.

Huis met 199 m² op een perceel van 1825 m².

Wij nodigen u uit om deze villa te ontdekken, gelegen op een perceel van 1815m², met een woonoppervlakte van 199m².

Een perfect huis om te genieten van rust en comfort in een natuurlijke omgeving van grote schoonheid, ideaal voor degenen die op zoek zijn naar kwaliteit van leven en rust.

Op de begane grond biedt de woning een elegante hal, een ruime woonkamer-eetkamer met veel natuurlijk licht, een volledig uitgeruste aparte keuken die uitkomt op een terras van 66m² met een zomerkeuken, een bijkeuken, 2 dubbele slaapkamers en 2 badkamers. Daarnaast is er een gesloten garage van 45m².

Op de bovenverdieping bevindt zich de master bedroom met een en-suite badkamer, die privacy en comfort biedt.

Prijs: 880.000 €

Extra's:

Dubbel glas
Airconditioning
Bouwjaar: 1996
Slaapkamer met inbouwkasten
Slaapkamers op de begane grond: 2
Bewoningcertificaat
Dubbel glas
Ideaal voor verhuur
Geüpdatet energiecertificaat
Buiten douche
Grote gesloten garage
Centrale verwarming op stookolie
Zomerkeuken op het terras
Extra buitenparkeergelegenheid
Zwembad met chloor en een groot ontspanningsgebied
Berging voor extra opslag
Overdekt terras en groot open terras
Veranda om van het uitzicht te genieten
Inbouwkasten in alle slaapkamers

Verrichting:	Verkoop	Type:	Huis
Gemeente:	Alt Empordà	Oppervlakte:	199 m ²
Slaapkamers:	3	Badkamers:	3 bathrooms
Parking:	Ja	Garage:	Oppervlakte
Terras:	Oppervlakte	Zwembad:	Ja
Centraal verwarming:	Ja	AA/CC:	Ja
Grond:	1.815 m ²		