



## Charmante woning met verfrissend zwembad!

Huis met drie slaapkamers in een exclusieve zone van Palau Saverdera. Ideaal als investering met toeristische licentie.

Deze luxe woning in Palau-Saverdera is de privacy-oase die u zoekt. Met een indrukwekkende mediterrane tuin en panoramisch uitzicht op het natuurlijke park en de baai van Roses, is dit in 2017 gerenoveerde huis een schat in de urbanisatie Can Isaac. De begane grond beschikt over een ruime slaapkamer met en-suite badkamer, een gezellige woonkamer met open haard, een elegante eetkamer en een volledig uitgeruste keuken. Vanuit hier heeft u toegang tot het zwembadterras en de weelderige tuin. De tweede slaapkamer in de toren biedt ongeëvenaard uitzicht en privacy, terwijl op het lagere niveau een derde slaapkamer, een wijnkelder en opslagruimtes zijn. Met centrale verwarming, een fotovoltaïsch systeem, een zwembad, een zomerkeuken en meer, is deze woning een droom die uitkomt. Mis de kans niet om in dit mediterrane paradijs te wonen!

**Prijs: 695.000 €**

|                  |  |                |                    |
|------------------|--|----------------|--------------------|
| Verrichting:     | Verkoop  | Type:          | Huis               |
| Situation:       | Carrer Dinamarca, Palau-saverdera, Alt Empordà | Bebouwde opp.: | 250 m <sup>2</sup> |
| Bewoonbaarh.cert |  | Conditie:      |                    |
| ∴                |  |                |                    |
| Slaapkamers:     | 3  | Bathrooms:     | 3 bathrooms        |
| Parking:         | Ja   | Wasruimte:     | Ja                 |
| Bergruimte:      | Ja   | Terras:        | Ja                 |
| Tuin:            | Ja   | Zwembad:       | Ja                 |
| Centraal         | Ja   | Plot:          | 831 m <sup>2</sup> |
| verwarming:      |  |                |                    |
| Gemeubeld:       | Ja   |                |                    |