ref. HS G1311



Ontworpen Huis met Toeristenvergunning en Zwembad Te Koop in Empuriabrava

Met 3 slaapkamers, twee badkamers, garage.

Designhuis met Toeristenvergunning en Zwembad te Koop in Empuriabrava

Ontdek dit elegante, hedendaagse huis gelegen in een van de meest rustige en gewilde wijken van Empuriabrava. Met een geldige toeristenvergunning is het perfect als hoofdverblijf of als investeringsobject.

Op de begane grond vind je een lichte, open ruimte die binnen en buiten vloeiend met elkaar verbindt. Moderne, volledig uitgeruste keuken, ruime woonkamer met directe toegang tot buiten, fantastische solariumterras rondom het zwembad. Tevens een gastentoilet en aparte wasruimte.

Op de bovenverdieping zijn er twee tweepersoons slaapkamers, een volledige badkamer, en een master suite met eigen badkamer en inloopkast. Twee van de slaapkamers hebben toegang tot een balkon dat leidt naar het bovenste

Prijs: **569.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

solariumterras — ideaal om een chill-out zone te creëren en te genieten van zwoele zomeravonden in alle privacy.

Hoogtepunten: Omkeerbare klimaatregeling (verwarming & koeling) verdeeld over twee zones- Efficiënte thermische isolatie- Aluminium ramen met dubbele beglazing en elektrische rolluiken- Privégarage voor één auto, scooters en fietsen- Buitenparkeerplaats voor twee extra auto's

Een woning die comfort, stijl en rendement combineert. Of je nu op zoek bent naar een vakantiewoning of een investering met hoge toeristische vraag – dit huis biedt het allemaal.

Kom het bekijken en laat je betoveren door je nieuwe toevluchtsoord aan de Costa Brava.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Huis
Situation:	Montseny, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	145 m^2
Conditie:		Slaapkamers:	3
Bathrooms:	2 bathrooms , 1 toilet	Parking:	Ja
Garage:	Ja	Wasruimte:	Ja
Terras:	Ja	Zwembad:	Ja
Plot:	218 m^2	Balkon:	Ja
Gemeubeld:	Ja		