



Charmante vissershuis met privé aanlegplaats van 10x4,5 in Empuriabrava

Met garage, zonneterras en 2 slaapkamers

Charmant vissershuis met privé aanlegplaats in Empuriabrava

Ontdek een unieke woning die de mediterrane charme combineert met alle moderne gemakken, gelegen in een van de beste gebieden van Empuriabrava. Ideaal voor zee- en vaarliefhouders, biedt dit huis een privé aanlegplaats van 10 x 4,5 m, perfect voor grote boten, direct voor je terras.

Met 55 m² verdeeld over twee verdiepingen, vind je op de begane grond een lichte woonkamer-eetkamer met open keuken, toilet en directe toegang tot de steiger. Op de eerste verdieping zijn er 2 tweepersoons slaapkamers met inbouwkasten, waarvan één met een overdekt terras, en een complete badkamer.

Daarnaast beschikt het over een afgesloten garage van 15 m² met elektrische deur, airconditioning en een praktische berging om alles op te bergen wat je nodig hebt.

Prijs: 349.000 €

Deze mooie geschakelde woning is een uitzonderlijke kans en een veilige investering voor wie comfort, stijl en leven aan het water zoekt.

Leef in een van de meest gewilde hoekjes van Empuriabrava en geniet elke dag van de rust en het voorrecht van je eigen aanlegplaats.

Neem contact met ons op en ontdek je nieuwe thuis aan zee in de exclusieve jachthaven van Empuriabrava.

Mis deze kans niet! Neem nu contact op en kom je nieuwe huis aan de Costa Brava ontdekken!

Verrichting:	Verkoop	Type:	Huis met aanlegplaats
Situation:	Port Mistral, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	55 m ²
Bewoonbaarh.cert		Conditie:	
::			
Slaapkamers:	2	Bathrooms:	1 bathroom
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Bergruimte:	Ja	Terras:	Ja
Centraal	Ja	AA/CC:	Ja
verwarming:			
Gemeubeld:	Ja	Aanlegplaats:	10x4,5