



Exclusief huis met veel privacy en panoramisch uitzicht.
Overloopzwembad, 4 slaapkamers en tuin van 2.246 m²

Magnifieke woning gelegen op het hoogste punt van de prestigieuze urbanisatie "Els Olivars" in Pau, met indrukwekkend uitzicht.

Gebouwd op een perceel van 2.246 m², omringd door een prachtige tuin met bomen en diverse beplanting.

De woning, in moderne stijl, is ruim en zeer licht dankzij de grote raampartijen.

De benedenverdieping beschikt over een grote ruimte met de hal, een onafhankelijke keuken met poolhouse en voorraadkamer, een woon-eetkamer met directe toegang tot het grote terras, 2 slaapkamers, 2 badkamers, wasruimte en technische ruimte.

Op de eerste verdieping bevindt zich een overloop die gebruikt kan worden als salon of kantoor, en 2 slaapkamers; de hoofdslaapkamer is een suite met dressing,

Prijs: 1.680.000 €

complete badkamer, terras en grote ramen vanwaar u kunt genieten van het prachtige panoramische uitzicht.

De woning beschikt over parkeergelegenheid voor meerdere auto's en 2 afgesloten garages: één op de begane grond en één in de kelder, waar zich de bergruimte met een badkamer en de machineruimte bevindt. Buiten valt het overloopzwembad van 4x11 m op, samen met de barbecuezone en een ruim terras.

Een perfecte locatie als permanente woning of als tweede verblijf.

Verrichting:	Verkoop	Type:	Huis
Situation:	nord, Pau, Alt Empordà	Conditie:	Perfekte staat
Slaapkamers:	4	Bathrooms:	3 bathrooms
Parking:	Ja	Garage:	Ja
Wasruimte:	Ja	Bergruimte:	Ja
Terras:	Ja	Tuin:	Ja
Zwembad:	Ja	Gemeubeld:	Ja