HOME SELECT
REAL ESTATE INTERNATIONAL S.L.

ref. HS A1355



¡Charmante studio met uitzicht op het kanaal!

Dicht bij het strand en het centrum van Empuriabrava.

Een echt pareltje met uitzicht op het kanaal! Gerenoveerde studio op 10 minuten lopen van het strand in Empuriabrava

Sommige woningen bezichtig je, op andere word je verliefd zodra je de deur opendoet. Deze studio hoort bij die laatste.

Bij binnenkomst valt meteen het licht op. Het stroomt binnen door de grote glazen schuifpui en vult de woonkamer met warmte en een vrolijke, mediterrane sfeer. Aan de andere kant van het glas wacht een balkonnetje met uitzicht op het kanaal, perfect voor uw ochtendkoffie, om de zon te zien ondergaan of om rustig een boek te lezen.

De studio is volledig en met veel smaak gerenoveerd, met een lichte houten vloer, heldere witte muren en airconditioning. De moderne, volledig ingerichte keuken is open naar de woonkamer, en de aparte slaaphoek biedt een eigen plekje voor rust

Prijs: **139.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

en ontspanning. Er hoeft niets verbouwd te worden: koffer mee en genieten maar.

Dankzij de ligging heeft u de auto in het dagelijks leven nauwelijks nodig:

Op slechts 10 minuten lopen van het strand.
Vlak bij het centrum, winkels en restaurants.
Gemeenschappelijke parkeerplaats, erg handig in de zomer en de rest van het jaar.

Ideaal als vakantieadresje, als tweede woning of als eerste stap naar een leven aan de Costa Brava. Dit kleine juweeltje heeft alles wat u zoekt: charme, licht, uitzicht op het kanaal en de zee om de hoek.

Zo'n liefde op het eerste gezicht blijft nooit lang op de markt. Bel ons en kom het bekijken!

Verrichting:	Verkoop	Type:	Flat / appartement
Situation:	Porto Fino, Empuriabrava, Alt Empordà	Bebouwde opp.:	34 m^2
Bruikbare opp.:	27 m^2	Conditie:	Perfecte staat
Bathrooms:	1 bathroom	Centrale verwarming:	Ja
AA/CC:	Ja	Balkon:	Ja
Gemeubeld:	Ja		