



**Fantastique villa moderne avec 25m d'amarre,piscine et jacuzzi.**

Fantastique villa moderne avec 25m d'amarre,piscine et jacuzzi.

#### BAISSE DE PRIX

Villa sur le bord d'un canal avec amarre de 25m , d'une superficie d'environ 330 m2 sur un terrain de 875 m2. Intérieur avec de bonnes prestations, 5 chambres avec salles de bains, cuisine ouverte salle à manger, véranda. Terrasse en teck avec piscine et jacuzzi. Piscine chauffée, alarme et caméras de sécurité, éclairage du jardin , télévision par satellite. Garage pour 2 voitures et une blanchisserie, parking pour 6 voitures, local technique. Belles prestations, cuisine,équipée électroménager de qualité, menuiseries en aluminium avec double vitrage, chauffage central, climatisation réversible et panneaux solaires, aspiration centralisée , cheminée, store électrique avec détecteur de vent. Vendue meublée.

**Prix: 1.420.000 €**

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Situation:	Alt Empordà	Surface :	330 m <sup>2</sup>
Chambres:	5	Salles de bains:	5 salles de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Garage:	Oui
Buanderie:	Oui	Débarras:	Oui
Terrasse:	Oui	Jardin:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	875 m <sup>2</sup>
Meublé:	Oui		