



## Magnifique maison avec amarre de 9m

Belle maison lumineuse avec piscine et amarre au canal principal d'Empuriabrava

Le rez-de-chaussée de cette maison se répartit ainsi : une entrée donnant directement sur le salon, une cuisine ouverte entièrement équipée et une salle à manger avec accès direct à la terrasse. Il y a aussi une salle de bains et deux chambres doubles, dont une suite.

A l'étage il y a une deuxième salle de bain entièrement équipée et trois chambres doubles ( 2 d'entre elles avec accès à la terrasse )

La maison dispose d'une grande terrasse avec piscine à partir de laquelle vous pouvez accéder directement au canal et un amarrage de 9 mètres au canal large.

EXTRAS : GARAGE, PISCINE, AMARRAGE, CLIMATISATION RÉVERSIBLE, CHAUFFAGE AU GASOIL, FENÊTRES EN ALUMINIUM, STORES ÉLECTRIQUES...

N'hésitez pas à nous contacter!  
LES RÊVES SE VENDENT !

Prix: **899.000 €**

Transaction:	Vente	Type:	Maison avec amarre
Type de construction:	Nouveau	Situation:	Alt Empordà
Surface :	260 m <sup>2</sup>	Chambres:	5
Salles de bains:	3 salles de bains	Garage:	Oui
Débarras:	Oui	Terrasse:	Oui
Jardin:	Oui	Amarrage:	Oui
Piscine:	Oui	Chauffage:	Oui
Climatisation:	Oui	Terrain:	372 m <sup>2</sup>