



## Hôtel 2 étoiles accueillant, idéalement situé au cœur de Valence, parfait pour des escapades urbaines

Hôtel 2 étoiles dans un emplacement privilégié au centre de Valence. Entouré d'une offre touristique dynamique, avec une large variété de commerces, bars et restaurants à proximité.

Superficie totale : 3 000 m<sup>2</sup>

Superficie du terrain : 320 m<sup>2</sup>

L'hôtel dispose de 75 chambres et d'une capacité de 177 invités. La dernière rénovation a été achevée en 2022, garantissant une ambiance moderne et accueillante. Actuellement, il est géré par un opérateur professionnel.

\* L'image montrée ne reflète pas la réalité du bien.

Transaction: Vente  
Surface : 3.000 m<sup>2</sup>  
Terrain: 320 m<sup>2</sup>

Commune:  
Chambres: 75

**Prix: 16.970.000 €**