réf. EC1375

# Maison à vendre à Empuriabrava au canal large

## Belle maison de pêcheur avec piscine et un port de 4 m.

Cette charmante maison de pêcheur moderne offre un foyer accueillant et fonctionnel. Avec une distribution bien pensée, elle dispose de trois chambres avec placards intégrés, d'une salle de bains complète et d'un WC, offrant confort et intimité pour toute la famille. Le cœur de la maison est sa grande terrasse, idéale pour profiter de la vue sur le canal, parfaite pour des réunions en plein air. De là, on accède à une spectaculaire piscine de style Bali, entourée de bois naturel et de végétation, avec une élégante cascade qui apporte une atmosphère de sérénité et de luxe. Pour les amoureux de la mer, la maison dispose d'un emplacement de 4 mètres, idéal pour avoir un bateau prêt à naviguer à tout moment. De plus, le logement comprend un grand garage pour une voiture, avec un espace suffisant pour un rangement supplémentaire, et un débarras indépendant pour ranger des équipements de pêche, des outils ou tout autre objet de valeur.

Prix: **530.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

**réf. EC1375**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Transaction: | Vente | Type: | Maison avec amarre |
| Commune: | Alt Empordà | Surface : | 130 $m^2$ |
| Chambres: | 3 | Salles de bains: | 1 salle de bains , 1 toilette |
| Garage: | Oui | Buanderie: | Oui |
| Terrasse: | Oui | Amarrage: | Oui |
| Piscine: | Oui | AA/CC: | Oui |
| Terrain: | 107 $m^2$ | | |

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain