réf. 756

Opportunité à Figueres : terrain à vendre pour construire jusqu'à 4 étages de logements. Investissez

Opportunité à Figueres : terrain à vendre pour construire jusqu'à 4 étages de logements.

Opportunité exceptionnelle pour les investisseurs et promoteurs immobiliers !

Nous vous présentons un terrain de 919 m² situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Figueres, dans un emplacement central avec une documentation complète et des normes pour conseil.

Ce terrain permet la construction de jusqu'à 21 appartements, avec une réglementation qui prévoit un SOUS-SOL, un REZ-DE-CHAUSSÉE + 3 ÉTAGES et une hauteur maximale de 13,65 m.

Avec une occupation de 100 % et une profondeur de 14 mètres, ce terrain offre de nombreuses possibilités pour le développement de projets divers.

Prix: **430.000 €**

Home Select International S.L.
Teléfono +34 972 451 749 Fax +34 972 454 436 E-mail: info@homeselectspain.com
C/ Freser, 41 17487 Empuriabrava - Girona - Spain

De plus, il dispose de tous les services disponibles : eau, électricité, gaz naturel, tout-à-l'égout, éclairage public et trottoirs, le tout dans un emplacement stratégique au cœur urbain.

Avec une surface constructible de 919 m² et la capacité de construire jusqu'à 4 étages, ce terrain est idéal pour des blocs résidentiels combinant confort et tranquillité.

Ne manquez pas cette opportunité unique !

Transaction:	Vente	Type:	Terrain
Commune:	Alt Empordà	Terrain:	934 m^2