



## Appartement avec un amarrage de 10x3,5 m avant les ponts.

À vendre charmant appartement de deux chambres avec un accès direct depuis la terrasse au quai.

À vendre appartement au rez-de-chaussée, idéal pour profiter de la commodité d'un accès direct à l'extérieur. Ce bien dispose d'un amarrage de 10 x 3,5 mètres, parfait pour les voiliers, situé avant les ponts, ce qui en fait une option privilégiée pour les amateurs de navigation.

L'appartement comprend deux chambres, offrant un espace agréable et fonctionnel. De plus, il dispose de deux belles terrasses, parfaites pour se détendre et profiter du climat et des vues. Cette propriété représente une excellente opportunité tant pour résider que pour investir.

Transaction:	Vente	Type:	Appartement
Situation:	Port Moxo, Empuriabrava, Alt Empordà	Sup. Construite:	82 m <sup>2</sup>
Sup. Utile:	64 m <sup>2</sup>	Cert. habitabilité:	
État:		Chambres:	2
<b>Prix: 260.000 €</b>	Salle de bains	Amarrage:	Oui
Balcon:	Oui	Meublé:	Oui

