



## **Maison 2 chambres piscine Empuriabrava avec licence touristique**

Charmante maison de deux chambres avec piscine secteur Alberes Empuriabrava

À seulement 20 minutes à pied de la belle plage d'Empuriabrava, nous vous présentons cette charmante maison avec piscine privée, située dans un quartier calme et résidentiel d'Empuriabrava.

Bien qu'elle soit mitoyenne, elle garantit une totale intimité sans voisins en vue.

Elle inclut une place de parking confortable.

La distribution des chambres offre : un lit queen size au rez-de-chaussée, un lit double à la mezzanine et un espace supplémentaire pour 2 personnes dans le salon.

Profitez d'une agréable terrasse, idéale pour des repas en plein air et des moments

**Prix: 299.000 €**

de détente entre amis. Elle comprend un petit patio équipé de confortables fauteuils de jardin.

Vous souhaitez faire vos courses ? Vous trouverez des magasins à seulement 5 minutes à pied.

### Licence touristique

Transaction:	Vente	Type:	Maison
Commune:	Alt Empordà	Surface :	60 m <sup>2</sup>
Chambres:	2	Salles de bains:	1 salle de bains , 1 toilette
Parking:	Oui	Buanderie:	Oui
Cour:	Surface	Piscine:	Oui
AA/CC:	Oui	Terrain:	137 m <sup>2</sup>
Meublé:	Oui		