



## Opportunité à Figueres : Appartement au premier étage porte 1 à vendre.

Appartement au premier étage à vendre à Figueres, idéal pour les investisseurs. Opportunité avec des occupants, excellent pour ceux qui recherchent un projet à fort potentiel. Ne laissez pas passer cette chance, contactez-nous pour plus d'informations !

### AVEC OCCUPANTS

Opportunité d'investissement, appartement à vendre à Figueres avec un grand potentiel de rénovation et un excellent emplacement. Ne laissez pas passer cette opportunité !

La propriété, selon le cadastre, dispose de 63m<sup>2</sup> construits. Il est important de souligner que le bien est actuellement occupé.

Nous demandons de s'abstenir les personnes ayant besoin de demander un prêt hypothécaire, car l'accès à la propriété n'est pas possible en ce moment.

**Prix: 73.500 €**

ATTENTION, AU PRIX IL FAUT AJOUTER LES FRAIS DE L'AGENCE IMMOBILIÈRE, 6% EN PLUS DU PRIX.

Transaction: Vente  
Commune: Alt Empordà

Type: Appartement  
Surface : 63 m<sup>2</sup>